



ARGENT

Commission Conception  
16.05.2016

ARGENT

Commission Réalisation  
26.04.2016

# ÉCOLE MATERNELLE BEPOS PAULETTE MARTIN

LES MATELLES (34) /// BÂTIMENT D'ENSEIGNEMENT /// NEUF



© photo : Plus de Vert /// Architecte : MH Architectures

La commune des Matelles construit cette école maternelle de quatre classes à énergie positive pour pallier la vétusté de la maternelle actuelle et pour répondre au besoin grandissant de la démographie.

D'architecture sobre, ce bâtiment lauréat de l'appel à projet régional pour les bâtiments exemplaires, mixte bois-béton, est recouvert d'un bardage en Douglas qui apporte une finition aux façades isolées en fibre de bois. Le bâtiment présente des protections solaires, de multiples espaces ombragés dans la cour, des toitures traditionnelles et des panneaux photovoltaïques très discrets, de l'inertie forte pour la période chaude, des prises de lumière par la toiture.

A l'issue des travaux, différentes essences méditerranéennes sont plantées dans les espaces extérieurs. Une cuve de récupération des eaux pluviales a été ajoutée et les eaux vannes sont réutilisées pour l'arrosage.

Un espace est réservé pour un potager pédagogique hors-sol.

## LES POINTS CLÉS À RETENIR



Ecole créée à côté de la cantine scolaire et de l'école élémentaire existantes.



Bois local pour la charpente et le bardage (pin et douglas des Cévennes). Isolation en laine et fibre de bois.



$C_{EP} = 25,4 \text{ kWh}/(\text{m}^2.\text{an})$ . Gain  $C_{EPmax}$  : 48%. Photovoltaïque (19,6 kWc). BEPOS non certifié.



Arrosage espaces verts (goutte à goutte). Ajout d'une cuve de récupération des eaux pluviales.



Qualité de l'air intérieur : choix des matériaux A+ minimum et labels verts.



Bâtiment multiusages : école, accueil de loisirs, accueil périscolaire.

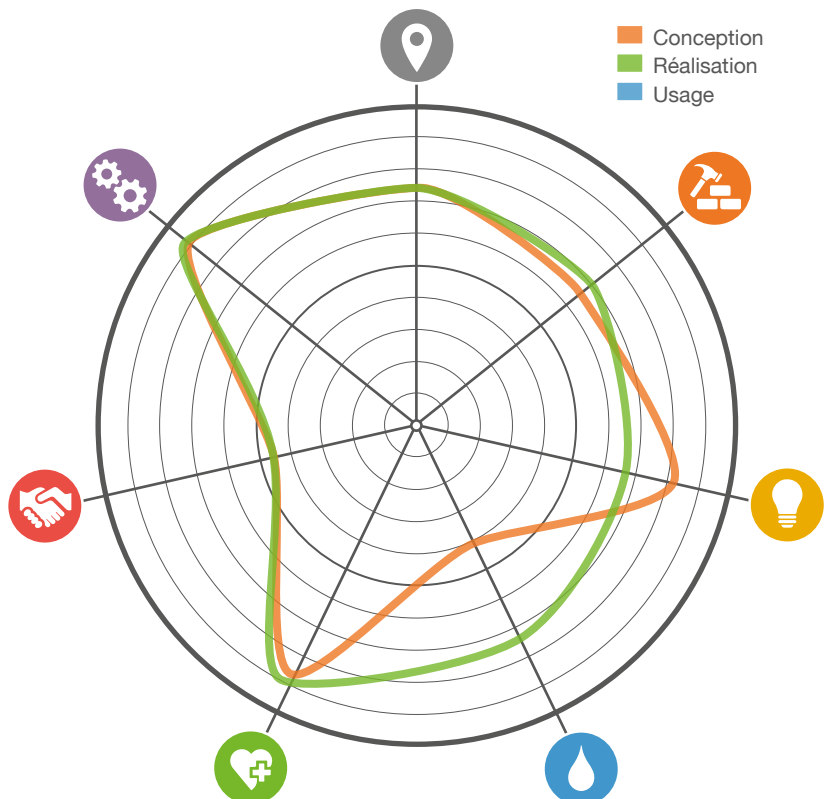


Personnels enseignants et communaux informés et formés dès la mise en chantier.



Sans objet.

## L'ÉVALUATION DU PROJET





École maternelle Paulette Martin, Les Matelles, Hérault  
 © photo : Plus de Vert  
 Architecte : MH Architectures

## L'ÉQUIPE MAITRISE D'OUVRAGE

Maître d'ouvrage : **COMMUNE DES MATELLES** (34) /// AMO et Accompagnateur BDO : **LAURENT FARAVEL (PLUS DE VERT)** (34).

## L'ÉQUIPE MAITRISE D'OEUVRE

Architectes : en conception **NICOLAS GARCIAS ARCHITECTE** (34) - en réalisation **MH ARCHITECTURES** (34) /// BE fluides : **PLUS DE VERT** (34) /// BE thermique : **NEW-TEC** (84) /// BE structure bois : **CALDER INGÉNIERIE** (34) /// Acousticien : **PIALOT ESCANDE** (34) /// Bureau de contrôle - SPS : **SOCOTEC** (34).

## LES ENTREPRISES

Gros oeuvre - VRD - aménagement extérieurs: **TPSONERM** (34) /// Paysagiste : **PPJ** (34) /// Étanchéité traditionnelle : **MIE** (34) /// Menuiseries intérieures et extérieures : **MENUISERIE MICHEL DAVID** (34) /// Charpente - bardage bois : **MLS CONSTRUCTION BOIS** (34) /// Revêtements de sol et murs : **PROCERAM** (34) /// Peintures intérieures : **TEFFRI SUD** (34) /// Plomberie - génie climatique : **SANITHERMIC** (34) /// Cloisons - doublages - faux plafond : **MJM** (34) /// Électricité - courants forts et faibles : **SMEE** (34) /// Photovoltaïque : **ACAPE** (34).

## LES DONNÉES DU PROJET

Climat : **H3** /// Altitude : **60 m** /// Surface : **796 m<sup>2</sup>** /// Classement : **BR1 - CE1** /// Planning travaux : **Début : 01.2017 - Fin : 12.2017**



École maternelle Paulette Martin, Les Matelles, Hérault  
 © photo : Plus de Vert  
 Architecte : MH Architectures